



ESTADO DE ALAGOAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE
CNPJ: 47.811.891/0001-20
COMSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DO MEIO
AMBIENTE - COMDMA



RESOLUÇÃO N°001/2022 COMDMA

Estabelece o procedimento administrativo para Emissão da Declaração de Uso e Ocupação do Solo documento indispensável para Emissão de Licenças ambientais.

O Conselho Municipal de Desenvolvimento do Meio Ambiente de Craíbas – COMDMA, reunido ordinariamente em 06 de Junho de 2022, com fundamento no Art. 47, II da Lei Municipal 413 de 29/08/2016 e alterada pela Lei 440 de 18/05/2018, Decreto municipal 62 de 14/09/2021 e nos termos do seu Regimento interno, e

Considerando a necessidade de proteger o meio ambiente em todas as suas formas e conhecer os empreendimentos e suas atividades e potenciais poluidores que serão desenvolvidas no município;

Considerando a necessidade de se ter um banco de dados dos empreendimentos com potencial poluidor instalados no município;

Considerando a necessidade de oferecer um serviço de qualidade ao usuário;

Considerando a falta de normatização e padronização para emissão de certificados, declarações ou licenças da Secretaria de Meio Ambiente;

Considerando o Art. 23 da Constituição Federal de 1988;

Considerando o Art. 30 da Constituição Federal de 1988;

Considerando a Resolução CONAMA 237, Art. 10, §1º, Resolve:

Art. 1º A Declaração de Uso e Ocupação do Solo deverá ser feita por requerimento próprio

I – O requerimento poderá ser retirado na Secretaria de Meio Ambiente ou através do e-mail da Secretaria de Meio Ambiente de Craíbas;

II – O requerimento deverá ser entregue na Secretaria de Meio Ambiente ou por meio eletrônico acompanhado da documentação conforme estabelece o requerimento;

Art. 2º O requerimento deverá ser acompanhado dos seguintes documentos;



ESTADO DE ALAGOAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE
CNPJ: 47.811.891/0001-20
COMSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DO MEIO
AMBIENTE - COMDMA



I – 01 cópias do requerimento;

II - 01 copia dos documentos do requerente

- Pessoa física: CPF e documento de identidade com foto;
- Pessoa jurídica: CNPJ;

III – Cópia do documento com firma reconhecida que comprove a legalidade do uso da área para instalação do empreendimento como: Escritura Pública, Cessão de Uso da área, Contrato de Compra e venda, de arrendamento, de promessa de compra e venda, de locação ou autorização do proprietário).

IV – Cópia de certidão negativa de débitos municipais;

V – Memorial descritivo da área com ART.

VI – Planta georeferenciada da área a ser explorada.

Art. 3º. A Declaração de Uso e Ocupação do Solo será emitida em até 15 dias a contar da data do recebimento da solicitação.

Art. 4º Será disponibilizado manual explicativo para o preenchimento do requerimento na pagina eletrônica da secretaria e na sua sede física.

Art. 5º Esta resolução entra em vigor a partir da data de sua publicação.



ESTADO DE ALAGOAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE
CNPJ: 47.811.891/0001-20
COMSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DO MEIO
AMBIENTE - COMDMA



ANEXO I

REQUERIMENTO PARA CERTIDÃO DE USO E OCUPAÇÃO DE SOLO

1- Requerente (Empreendedor):

Nome (Pessoa física) _____

CPF: _____ Telefone _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Município _____, UF _____

CEP _____ Telefone: _____, Celular _____

E mail: _____

2- Empreendimento:

Nome: _____

CNPJ (quando houver) _____ Tipo de Atividade (CNAE) _____

Endereço do Empreendimento _____

Bairro: _____

Município: Craíbas UF: Alagoas CEP; _____

Telefone () _____, Fax: _____ Cel _____

Email: _____

Coordenadas Geográfica (UTM) _____

Área Total do Imóvel: _____

Área construída do empreendimento: _____

3. Nome: Contato para assuntos relacionados ao Requerimento:

() Requerente (campo 1) () Empreendimento (campo 2) () Outros. Especificar



ESTADO DE ALAGOAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE
CNPJ: 47.811.891/0001-20
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DO MEIO
AMBIENTE - COMDMA



Nome: _____

Cargo: _____

Endereço: _____

–

Bairro: _____ Município _____, UF _____

CEP _____ Telefone () _____ Cel: _____

E mail: _____

4- Descrição Sucinta do Empreendimento:

5- Declaração:

Declaro que são verdadeiras as informações constantes deste requerimento e de seus anexos, sujeitando-me ainda, às medidas legais cabíveis. Declaro ainda que somente eu, ou a pessoa indica no campo 3 deste requerimento ou o meu procurador poderão realizar ações junto ao processo formado.

Craíbas, ____ de _____ de _____.

Assinatura _____ CPF: _____

Requerente ou Representante Legal